

くまもとアートポリスプロジェクト

御船町中山間地域拠点整備設計に係る県内共同事務所の選定に関する 募集要項

1 趣旨

御船町では、「第6期御船町総合計画」において、中山間地域の活性化の推進を掲げており、また、「10の重要政策（特に推進する必要がある取組み）」として、新たな中山間地域の拠点となり、地域振興に寄与する施設を整備することとしている。

この施設は、地域住民が日常的に親しみ、町内外の人々が集い交流する中山間地域における交流拠点とするとともに、「御船町地域防災計画」の理念に基づき、災害の発生を常に想定し、災害が発生した場合における被害の最小化及びその迅速な回復を図るため、災害時における情報収集・物資配給・避難所などの機能を備えるものとする。

この施設整備にあたっては、平常時（いつも）と災害時（もしも）に活用する（フェーズフリー）ことができる中山間地域の拠点とするため、後世に残る文化的資産の創造と地域の活性化を目指し、熊本県が推進している「くまもとアートポリス」の参加事業として公募型プロポーザルを実施する。

また、「くまもとアートポリス」では、事業主や施設利用者との積極的な対話を通して、その地域固有の環境や歴史に配慮した独自の新しい生活文化の創造を目指すとともに、県内建築士の技能向上に取り組んでいる。

当事業においては、プロポーザルにより選定された者の豊かな発想で生み出された質の高い設計と、県内建築士事務所のノウハウ及び調整能力をフルに活用し、全国に誇れる交流・防災施設を整備するため、本要項に基づき、プロポーザルにより選定された者との設計共同企業体として設計、積算及び工事監理に取り組むことのできる、県内建築士事務所を募集する。

2 プロポーザルの概要

- (1) 名称 御船町中山間地域拠点整備設計に係る公募型プロポーザル
- (2) 方法 公募型プロポーザル
- (3) 主催者 熊本県、御船町
- (4) 事務局 くまもとアートポリス事務局（熊本県土木部建築住宅局建築課内）
- (5) 内容 「御船町中山間地域拠点整備設計に係る公募型プロポーザル募集要項」による
- (6) スケジュール

	公募型プロポーザル	県内共同事務所選考
令和7年 6月27日（金）	要項発表	同左
6月27日（金） ～8月25日（月）	要項配布	同左
7月 8日（火） ～7月18日（金）	質疑受付	同左
7月11日（金）・15日（火）	現地見学会	同左
7月25日（金）（予定）	質疑回答	同左
8月25日（月）	応募締切	同左
9月 1日（月）	一次審査（非公開）	同左
10月11日（土）	二次審査（公開）	二次審査（非公開）

3 審査員

- 審査員長 伊東豊雄（建築家、くまもとアートポリスコミッショナー）
審査員 藤木正幸（御船町長）
桂英昭（建築家、くまもとアートポリスアドバイザー）
末廣香織（建築家、くまもとアートポリスアドバイザー、九州大学教授）
曾我部昌史（建築家、くまもとアートポリスアドバイザー、神奈川大学教授）

4 応募資格

応募資格は、次のとおりとする。

- ① 応募又は共同応募する建築士事務所は、熊本県に建築士法（昭和25年法律第202号）第23条に基づく一級建築士事務所登録を行っている建築士事務所（以下「建築士事務所」という。）とする。
- ② プロポーザルとの重複応募を可とする。
なお、以下の者は、応募資格がないものとする。
 - ・ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者
 - ・ 審査員及びその家族
 - ・ 審査員が大学に所属する場合において、その審査員の研究室に現に属する者
 - ・ 審査員及びその家族が主宰し、あるいは役員又は顧問をしている営利団体に所属する者
 - ・ 主催者の職員で、今回のプロポーザルに関係する者

5 審査の方法

（1）一次審査

一次審査は非公開で行うものとし、次の事項により二次審査に進む3者程度を特定する。

なお、一次審査では、審査員は提出書類をもとに審査し、応募者の氏名、所属その他の応募者を特定する情報を持たないものとする。

ただし、応募者数が少ない場合には、一次審査を実施しないこともある。また、プロポーザルにおいて、二次審査に進む者すべてが県内建築士事務所又は県内建築士事務所を含む共同企業体（JV）である場合は、該当者なしとする。

- ① 応募者及び担当チームの能力・実績（業務経歴等）
 - ・ 業務実績、業務実施体制、技術者や有資格者の数
- ② 国又は地方公共団体が発注する公共施設等の業務実績
- ③ 設計、積算及び工事監理等に関する提案の内容
 - ・ 実施方針の妥当性、提案の的確性・独創性・実現性

（2）二次審査

二次審査は、次のとおりとする。

- ① 日 程 令和7年10月11日（土）※プロポーザル二次審査終了後
- ② 会 場 御船町カルチャーセンター
（所在地：上益城郡御船町木倉1168）
- ③ 方 法 非公開で行うものとし、審査員及び公募型プロポーザルにより選定された者と個別面接により県内共同事務所を選定する。

6 要項配布

応募に係る資料は、熊本県庁ホームページで公表するので、応募者は各々ダウンロードすること。

7 質疑応答

- (1) 応募資格を有する応募予定者が質疑できることとし、電子メールでのみ受け付ける。電話、ファックスでの質疑は一切受け付けない。質疑のある者は、質問書（第1号様式）に記載のうえ、令和7年7月18日（金）までにくまもとアートポリス事務局（以下「事務局」）まで提出すること。なお、質疑者へ受信確認の電子メールを返信する。
- (2) 質疑に対する回答は、質疑者の名称等を伏せたうえで、一括して質疑回答書としてまとめ、令和7年7月25日（金）（予定）までに熊本県庁ホームページで公表する。

8 現地見学会

現地見学会を開催するので、現地見学会への参加を希望する者は、以下により事前に事務局へ見学会申込書（第2号様式）を提出すること。ただし、現地見学会の際には質疑は受け付けない。

見学会：第1回 令和7年7月11日（金）午後2時～午後3時

第2回 令和7年7月15日（火）午前11時～正午

申込期限：令和7年7月10日（木）午後5時（第1回、第2回とも）

なお、指定した区域以外に無断で立ち入る等の問題を起こした者は、本業務に関する提案書の受付を拒否する場合がある。

9 提出書類等

応募者は、別添「御船町中山間地域交流拠点整備設計に係る県内共同事務所選定に関する提案作成要領」に従い、技術者等の体制、過去の実績、設計、積算及び工事監理等における提案等を記載し、以下により事務局へ提出すること。

- ① 提出書類 様式1～様式5
- ② 提出部数 5部（様式1～5を左綴じ（クリップ止め）したもの）
5部（様式4～5を左綴じ（クリップ止め）したもの）
1部（電子データ（PDFデータ）をCD-Rに保存したもの）
- ③ 提出期限 令和7年8月25日（月）午後5時（必着）
- ④ 提出方法 郵送（書留郵便）、宅配便又は持参

10 審査結果等の公表

- (1) 一次審査の結果は、一次審査通過者に速やかに通知するとともに、審査の公平性、透明性を示すため、選定結果及び審査の講評を熊本県庁ホームページで公表する。
- (2) 二次審査の結果は、審査の公平性、透明性を示すため、選定結果及び審査の講評を熊本県庁ホームページで公表する。
- (3) 審査結果に関する問い合わせ、異議申し立ては一切受け付けない。

11 提出書類等の取り扱い

提出書類は返却しない。

12 設計業務委託の受託要件

今回の設計、積算及び工事監理を円滑に実施できるよう、本応募要項により選定された者は、別途、プロポーザルにより選定された者と共同企業体（JV）を組むこととする。

また、その共同企業体では代表者を定めることとする。

なお、各構成員の出資比率は、すべての構成員が均等割りの10分の6以上（2者の場合30%以上、3者の場合20%以上）であるものとするとともに、その比率に応じて業務割合が概ね均等割りになるよう努めることとする。ただし、その割合は各々での協議により決定するものとする。

13 計画の条件等

別添「御船町中山間地域拠点整備設計に係る仕様書」による。

14 その他

- (1) 本事業は、くまもとアートポリスの一環として実施するものであり、その理念を尊重すること。
- (2) 手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本円とすること。
- (3) 提出書類等の作成に係る一切の費用は提出者の負担とすること。
- (4) 提出書類が次の条件のいずれかに該当する場合は、無効となる場合がある。
 - ① 提出方法、提出先、提出期限に適合しないもの
 - ② 記載すべき事項の全部又は一部が記載されていないもの
 - ③ 記載すべき事項以外の内容が記載されているもの
 - ④ 許容された表現方法以外の表現方法が用いられているもの
 - ⑤ 虚偽の内容が記載されているもの
 - ⑥ 他者の著作権を侵害した疑いがあると審査員が判断したもの
 - ⑦ その他主催者又は審査員が不適合と認めたもの
- (5) 提出された書類の差し替え又は再提出は認めない。また、提出書類に記載された配置予定の技術者は、病気など特別な事情がある場合を除き、変更することはできない。

15 事務局、問合せ先

くまもとアートポリス事務局（熊本県土木部建築住宅局建築課内）

〒862-8570 熊本市中央区水前寺6丁目18番1号

電話：096-333-2537

E-mail：kap@pref.kumamoto.lg.jp

ホームページ：https://www.pref.kumamoto.jp/soshiki/115/85889.html

※本プロポーザルで必要な情報は、熊本県庁ホームページ内の以下のページにて公表する。

[URL] https://www.pref.kumamoto.jp/soshiki/115/237158.html