

(変更する事項) (提出書類)		商号又は名称	代表者	役員		政令使用人		専任の宅建士		事務所所在地	氏名の変更					従業者		注意事項	
											代表者	役員	政令使用人	専任の宅建士	従業者				
				就任	退任	就任	退任	就任	退任							就任	退任		
届出書様式	変更届出書 (様式第3号の4)	②	②	②	②	②	②	②	②	②	②	②	②				・窓口受付時間 月・火・木・金(祝日、12～13時を除く) ・変更届の提出期限は、事実発生日から30日以内です。 ・「○」のついているものが必要書類です。「②」と表示されているものは2部提出してください。 (1部は受付後返却します。) ・郵送による申請の場合は返信用封筒(切手貼付済)を同封してください。 ・公的証明書については、発行後3か月以内のものに限ります。 ・従たる事務所に関する変更についても同様の届出が必要です。 ・押印不要です。 ・電子申請の場合は、電子申請用の必要書類一覧表をご確認ください。		
	宅地建物取引業者免許証書換え交付申請書 (様式第3号の2)	○	○							○	○						・変更のあった事項の欄を記入。		
	従業者異動届		②	②	②	②	②	②	②		②	②	②	②	②	②	②	・宅建業の従事者に変更が生じた場合に必要。 ・代表者以外の役員については、実際に宅建業に従事する者が対象。	
添付書類	誓約書		○	○		○											・対象者が複数の場合でも1通でよい。		
	専任の宅地建物取引士設置証明書							○	○								・「宅建業に従事する者の数」には専任の宅地建物取引士を含む人数を記入する。		
	代表者等の連絡先に関する調書		○	○		○					○	○	○				・変更のあった者のみ記入。		
	略歴書		○	○		○		※									※はどちらかひとつでよい ・代表取締役、取締役、業務執行社員、監査役、政令の使用人などの役職を持つ者は、この略歴書を使用する。専任の宅建士と役員等を兼任している場合もこちら。		
	略歴書(専任の宅地建物取引士等)							※									※はどちらかひとつでよい ・役職が「専任の宅建士」のみである者は、この略歴書を使用する。		
	身分(身元)証明書		○	○		○											・本籍地の市町村で発行される証明書 ・運転免許証やマイナンバーカードではないので注意		
	登記されていないことの証明書		○	○		○											・熊本地方法務局(熊本市大江)の窓口で交付を受けることができる。 ・郵送による申請の場合は、東京法務局のみの受付。 ・証明する事項は「成年被後見人、被保佐人とする記録がない」の欄にチェック。		
	従業者証明書の写し		○	○		○		○			○	○	○	○	○	○	・宅建業の従事者に変更が生じた場合に必要。 ・代表者以外の役員については、実際に宅建業に従事する者が対象。 ・台紙は所属団体で購入する等対応してください。		
	専任の宅地建物取引士の顔写真							○									・縦10cm×横7cmで撮影後6ヶ月以内のもの。		
	事務所使用の権限に関する書面									○							・事務所移転、事務所申請の場合に必要。		
	事務所付近の案内図									○							最寄りの交通機関、公共施設等の位置が明示されたもの。		
	事務所の写真									○							・外観2枚、内観2枚。(これ以上でも可) ・業者票、報酬額表が掲示されていることがわかるもの。 ・間取図を提出させる場合がある。		
	履歴事項全部証明書	○	○	○	○						○	○	○					・変更事項が確認できるもの。 ・法務局発行(オンライン請求のものは不可)	
	戸籍抄本													○	○			・氏名の変更が確認できるもの。 ・変更前後の氏名、変更年月日がわかるもの。	
宅地建物取引業者免許証の原本	○	○								○	○						・現在使用中の免許証の原本 ・免許証はA4横型		
その他	宅地建物取引士資格登録簿変更登録申請書 (様式第7号)							(○)	(○)								・宅建士の従事先の変更が完了していない場合は、宅建士個人の名義で提出が必要。		
	(郵送申請の場合や免許証の書換がある場合) 切手貼付済の返信用封筒	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	(○)	・申請書の控えの送付に使用する。 ・書換後の免許証を郵送で受け取りたい場合も提出する。通常は電話で連絡し窓口受け取り。		

※届出書等様式ダウンロード方法
「熊本県ホームページ」 → キーワードで探すに「宅建」と入力し検索 → 「各種申請書等様式(宅建業者・宅建士)」 → 必要な書類のページを開き「手続き用紙と様式」からダウンロード