

## &lt;2030年のSDGs達成に向けた経営方針と目指す姿&gt;

安全で安心な住宅を常に提供する事を念頭に入れ、利益も重視しながらも地域に根付いた活動を続けていきたいと思っております。特に住宅に困窮している人達にも持続可能な安心出来る居住空間を提供し続けます。

## &lt;SDGsに関する重点的な取組み及び指標&gt;

三側面 (分野に☑)	SDGsに関する重点的な取組み	指標 (更新時に向けた数値目標)
<input checked="" type="checkbox"/> 環境 <input type="checkbox"/> 社会 <input type="checkbox"/> 経済	建物解体等で産業廃棄物を出さない為に建物解体は極力抑制。	解体棟数2023年3棟➡2026年0棟
<input type="checkbox"/> 環境 <input checked="" type="checkbox"/> 社会 <input type="checkbox"/> 経済	DVからの保護や生活困窮の方への安心できる住宅の提供。	該当する住宅紹介2023年4人➡2026年8人
<input type="checkbox"/> 環境 <input type="checkbox"/> 社会 <input checked="" type="checkbox"/> 経済	外国人、年齢を問わない採用。	採用の人数2023年1人➡2026年3人

・「SDGsに関する重点的な取組み」には環境・社会・経済の三側面の全てについて、重点的な取組みを記載してください。なお、取組みが複数の分野に該当する場合は、それぞれの分野にチェックを入れてください。

・「指標(更新時に向けた数値目標)」には、それぞれの取組みに対する「目指す姿」の実現を念頭に、それを評価するための指標と、**現状の数値および更新時(3年後)の数値目標を記載してください。(例:採用の人数:2023年〇人➡2026年〇人)**更新時には実績を報告する必要があります。

## &lt;パートナーシップ&gt;

年々増えている空き家等のに関して、賃借や購入される側と空家保有者などすべての消費者が満足する持続可能な利活用を提供し、また環境にも優しい処理方法などを提供するなど地域に根付いた取り組みを行う。

・「パートナーシップ」には、企業やNPO法人、行政など関係機関との連携を記載してください。

## &lt;SDGsに関する重点的な取組み及び指標に係るこれまでの進捗状況&gt;

三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input type="checkbox"/> 環境 <input checked="" type="checkbox"/> 社会 <input type="checkbox"/> 経済	障害者、LGBT、生活保護受給者の住居の積極的な斡旋活動。	月1件以上の取扱を3年間継続する
	取組みの進捗状況(実施状況や指標の達成状況など)	前期の指標に対する実績
	生活保護受給者からご依頼をいただいたが、斡旋活動不足により、目標を達成できなかった。	2023年9件。2024年11月迄5件。
三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input checked="" type="checkbox"/> 環境 <input type="checkbox"/> 社会 <input type="checkbox"/> 経済	古民家の再生、住居の改装時の資源再生。	年1回以上の取扱いを3年間継続する
	取組みの進捗状況(実施状況や指標の達成状況など)	前期の指標に対する実績
	廃棄物が発生する建物解体を抑え改装等で保持したため、目標を達成できた。	改装取扱件数2023年5件。
三側面 (分野に☑)	前期のSDGsに関する重点的な取組み	前期の指標
<input type="checkbox"/> 環境 <input type="checkbox"/> 社会 <input checked="" type="checkbox"/> 経済	不動産管理物件の改装時に発生する、クロス張替え等の施工費及び住宅斡旋等の仲介手数料。	2023年の売上が2020年売り上げの1.5倍
	取組みの進捗状況(実施状況や指標の達成状況など)	前期の指標に対する実績
	管理物件の改装時に発生するクロス張替え等の施工費及び住居斡旋等の仲介手数料があったが、計画よりも案件数が下回ったため、目標を達成できなかった。	2023年1.3倍増加(2020年比)。

・「三側面」、「前期のSDGsに関する重点的な取組み」と「前期の指標」には、前回登録申請した際に記載した「三側面」、「SDGsに関する重点的な取組み」と「指標」をそのまま転記してください。

・「取組みの進捗状況」には、取組みの実施状況や指標の達成状況を記載してください。指標が未達成の場合は、その理由等も記載してください。

・「前期の指標に対する実績」には、「前期の指標(数値目標)」に対する**実績を数値を用いて記載してください。**