

別記第1号様式（第3条関係）

年 月 日

熊本県知事 様

※市の区域の場合

市長 様

登録事業者住所

又は主たる事務所の所在地

氏名又は名称

サービス付き高齢者向け住宅供給計画（変更）認定申請書

地域優良賃貸住宅制度要綱（平成19年3月28日付け国住備第160号）第3条第7項及び熊本県サービス付き高齢者向け住宅制度要項第3条第1項の規定に基づき、サービス付き高齢者向け住宅の整備及び管理に関する計画について、別紙のとおり認定を申請します。

備考

1. 認定申請者が法人である場合には、代表者の氏名も記載すること。

サービス付き高齢者向け住宅供給計画

1 賃貸住宅の入居者の資格に関する事項

次の者を入居者とする。

2 賃貸住宅の家賃その他賃貸の条件に関する事項

(1) 家賃等

家賃の額については、近傍同種の住宅の家賃の額と均衡を失しないよう、当初の家賃の予定額については次のとおり定めるものとする。

なお、家賃の減額を行う場合において入居者が支払う家賃の額は、「減額後家賃」の欄に記載するとおりである。

| 住棟番号 | 住戸番号 | 近傍同種家賃 | 家賃 | 減額後家賃 |
|------|------|--------|----|-------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 敷 金 | 家賃の ヶ月分 |
|---------|---|
| 賃貸条件の制限 | 家賃、敷金、生活支援サービスの対価及び終身にわたって受領すべき家賃に係る前払い金を受領することを除くほか、賃借人から権利金、謝金等の金品を受領し、その他賃借人の不当な負担となることを賃借の条件としない。 |

(2) 入居者の選定方法

| | |
|-------|--|
| 募集の方法 | |
| 選定の方法 | |

(3) 賃貸借契約の解除

| |
|--|
| |
|--|

3 賃貸住宅の管理の方法及び期間

| | |
|-------|----------------------|
| 管理の期間 | 年 月から 年 月まで (年 ヶ月間) |
|-------|----------------------|

4 その他の基準

| |
|---------------------------------|
| ①入居者と地域住民とのコミュニティ形成を図る。(内容別紙) |
| ②事業者から地域住民に対するサービスの提案を行う。(内容別紙) |

※添付資料

- ・賃貸住宅が高齢者住まい法第5条第1項の規定に基づくサービス付き高齢者向け住宅としての登録を行っていることを証する書類

別記第2号様式（第3条関係）

第 号
年 月 日

様

熊本県知事

※市の区域の場合

市長

印

サービス付き高齢者向け住宅供給計画（変更）認定通知書

年 月 日付けで申請のありましたサービス付き高齢者向け住宅の供給計画（変更）については、熊本県サービス付き高齢者向け住宅制度要項第3条第3項（同条第4項において準用する場合を含む。）の規定により認定しましたので、通知します。

年 月 日

熊本県知事 様

登録事業者住所
又は主たる事務所の所在地
氏名又は名称

熊本県サービス付き高齢者向け住宅の入居者公募について

熊本県サービス付き高齢者向け住宅制度要項第6条第2項の規定に基づき、下記のとおりサービス付き高齢者向け住宅の入居者を公募しますので、届け出ます。

記

| | |
|-------|--|
| 公募の方法 | |
| 公募の期間 | |
| 公募の内容 | |

別記第4号様式（第10条関係）

年 月 日

熊本県知事 様

申請者住所

又は主たる事務所の所在地

氏名又は名称

熊本県サービス付き高齢者向け住宅に係る地位の承継承認申請書

下記のサービス付き高齢者向け住宅について、地位の承継を受けたいので熊本県サービス付き高齢者向け住宅制度要項第10条第1項の規定により関係書類を添えて申請します。

記

- 1 サービス付き高齢者向け住宅の名称
- 2 サービス付き高齢者向け住宅の所在地
- 3 登録事業者の住所氏名
- 4 承継の理由

第 号
年 月 日

様

熊本県知事 印

熊本県サービス付き高齢者向け住宅に係る地位の承継承認通知書

年 月 日付けで申請のありました地位の承継については、下記のとおり承認しましたので、熊本県サービス付き高齢者向け住宅制度要項第10条第2項の規定により通知します。

記

- 1 サービス付き高齢者向け住宅の名称
- 2 サービス付き高齢者向け住宅の所在地
- 3 登録事業者の住所氏名
- 4 地位の承継を受ける者の住所氏名
- 5 地位の承継に係る条件等

別記第6号様式（第13条関係）

熊本県サービス付き高齢者向け住宅整備工事着手届

年 月 日

熊本県知事 様

登録事業者住所

又は主たる事務所の所在地

氏名又は名称

次のとおり工事に着手しましたので、届け出ます。

| | | |
|-----------------------|-----|--|
| サービス付き高齢者 向け住宅の名称 | | |
| 敷地の所在地 | | |
| 工事着手年月日 | | |
| 工事完了予定年月日 | | |
| 工 事 施 行 者 | 住 所 | |
| | 名 称 | |
| | 連絡先 | |

別記第7号様式（第13条関係）

熊本県サービス付き高齢者向け住宅整備工事完了届

年 月 日

熊本県知事 様

登録事業者住所

又は主たる事務所の所在地

氏名又は名称

次のとおり工事が完了しましたので、関係書類を添えて届け出ます。

| | | |
|-----------------------|-----|--|
| サービス付き高齢者 向け住宅の名称 | | |
| 敷地の所在地 | | |
| 工事着手年月日 | | |
| 工事完了年月日 | | |
| 工 事 施 行 者 | 住 所 | |
| | 名 称 | |
| | 連絡先 | |

※建築基準法第7条第5項又は第7条の2第5項に基づく検査済証を添付すること。